

**Zvláštné funkčné plochy (plochy a prevádzajúcou hlavnou funkciu)**

- B.2. Plochy výštv, stávkov
- B.3. Plochy dopravné a tech. infraštruktúry
- B.4. Plochy športu - vodných športov
- B.5. Plochy športu - lyžiarov
- B.6. Plochy občianskeho vybavenosti - vodnej infraštruktúry
- B.7. Plochy športu
- B.8. Plochy športu - vodných športov
- B.9. Plochy športu - lyžiarov
- B.10. Plochy športu - vodných športov
- B.11. Plochy športu - lyžiarov
- B.12. Plochy športu - lyžiarov
- B.13. Plochy športu - lyžiarov
- B.14. Vodné plochy, plochy vodných športov
- B.15. Plochy športu - lyžiarov
- B.16. Plochy športu - lyžiarov
- B.17. Plochy športu - lyžiarov
- B.18. Plochy športu - lyžiarov
- B.19. Plochy športu - lyžiarov
- B.20. Plochy športu - lyžiarov

**Zoznam Verejnoprospesných stavieb**

1. Verejný vodovod
  - 1.1. Blahýňový vodovod Chminianska Nová Ves - záberné rozvodné potrubie
  - 1.2. Lohýňový vodovod v osade Bunde a vymedzený PVD1, štápe vodného zberu
  - 1.3. prívod z Právnického skupňového vodovodu na potrubníenie trasy Blahýňov - Raňany - Jarovica - Hemanova - Barabova a odbočkou do Chminianskych ládkovien a Ondrákovičov, Chminianska Nová Ves
2. Spájkové a diaľkové kanalizácie
  - 2.1. Spájková kanalizácia v nových lokalitách zástavby
  - 2.2. Spájková kanalizácia v osade Bunde a lokálnou diaľkovou odpadových vôd (DOV)
  - 2.3. Diaľková kanalizácia
3. Plynovod
  - 3.1. Plynifikácia nových lokalít zástavby
4. Verejná komunikácia
  - 4.1. Sítnová úprava osady 3428 (RVO1818)
  - 4.2. Samostatný zástavňový pruh na osade 3423 (RVO1818)
  - 4.3. Chodník pozdĺž osady 3428 (RVO1818)
  - 4.4. Horná ulica OB Východ + chodník k autobusovej zastávke
  - 4.5. Dálna ulica OB Východ
  - 4.6. Zákruženie miestnou komunikáciou (MK) po západom brehu potoka Bunde
  - 4.7. Ústavná komunikácia od hosp. dvora v Chminianskych po prívod k výštvu mláskobáren
  - 4.8. MK vo výštvnej zóne Západ
  - 4.9. MK + chodník obytného sídliska (OS) Záberňový pri Búdku
  - 4.10. MK OS Pri Dolečkovi potoku
  - 4.11. MK OS Na Kamení 2
  - 4.12. MK OS Láby + tieň prepojenie do centra
  - 4.13. MK Bunde-Parabova
  - 4.14. Úprava existujúcej MK v zmysle BTH: rozšírenie MK, zriadenie výštvu a chodníka
  - 4.15. Dobudovanie a vybudovanie miest. miestnych a obškových komunikácií na zabezpečenie dopravného prístupu
  - 4.16. Patisťovská pre zastavenia obč. vybavenosti vnútornej komunikácie na zabezpečenie dopravného prístupu
  - 4.17. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
  - 4.18. Dlhá ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
  - 4.19. Zákruženie osady a vybudovanie na južnom brehu Búdky
5. Prírodné pamiatky
  - 5.1. Úprava Búdky na kapacitu Q100-ročnej veľkej vody na ochranu zastavaného územia
  - 5.2. Úprava Dolečkoviho potoka
  - 5.3. Úprava Chminianskeho potoka
  - 5.4. Úprava potoka Bunde
6. Vytvorenie a presadenie lúky a zariadení št. areálu
  - 6.1. Stavba nového regulačného vedenia Zv110 kV z novaj št. stanice Blahýň pri obci Chminianska na prepojenie EB Kompačky a EB Lípy
  - 6.2. Priesun TBS-PH ZS a náhrada vzdušného V18-vedenia k TBS ládkom
  - 6.3. Náhrada vzdušného V18-vedenia k TBS-Východ ládkom
  - 6.4. Traťstavba TBS-NA Kamení a lokálnou V18-privýčnou
  - 6.5. Náhrada zariadení ládkom - nové trasy lúky náhrada za vzdušné vedenie
7. Vytvorenie a presadenie lúky a zariadení lokálnych komunikácií
  - 7.1. Záberné stredisko - rozšírenie
  - 7.2. Športovo-oddyšový areál pri Búdku za ľub. štadiónom
  - 7.3. Lokálna komunikácia pri obškovom sídlisku Východ
  - 7.4. Lokálna komunikácia v obškovom sídlisku Západ
  - 7.5. Lokálna komunikácia Bunde
  - 7.6. Rozšírenie občianskeho
  - 7.7. Obškový štápe
8. Vytvorenie zariadení na zneškodňovanie, triedenie, kompostovanie a recykláciu odpadov
  - 8.1. Zberný dvor

STAV	NÁVRH
-----	Administratívna - katastrálna hranica obce
-----	Hranica zastavaného územia
-----	Vymedzenie zvláštnych funkčných plôch
-----	Plochy vymedzené pre verejnoprospesné stavby
-----	Dopravná infraštruktúra: cesty / pešie komunikácie
-----	Technická infraštruktúra: úprava toku / tržníenka siete
-----	Ochranné pásmo vodných zdrojov: I. stupňa / II. stupňa
-----	Ochranné pásmo vodných zdrojov všetkých druhov
-----	Svahové deformácie (obškové pole, svahové prúdy, zosuvy): aktívna / potencionálna
-----	Národná kultúrna pamiatka - objekt s areálom
-----	Označenie zariadenia

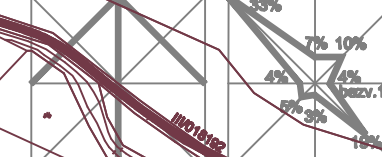
**LEGENDA ZARIADENÍ**

1. Obškový štápe + kultúrna pamiatka
2. ZÁM. Búdky pre 1-4.úch. + miestna Búdky A - technická B - št. budo C - Dolečkovo
3. Záberné stredisko
4. Lohýňov
5. Miestny štápe + Právnická
6. Miestny štápe + Právnická
7. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
8. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
9. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
10. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
11. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
12. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
13. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
14. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
15. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
16. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
17. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
18. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
19. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
20. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
21. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
22. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
23. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
24. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
25. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
26. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
27. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
28. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
29. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
30. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
31. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
32. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
33. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
34. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
35. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda

**Plochy pre verejnoprospesné stavby**

1. Verejný vodovod
  - 1.1. Blahýňový vodovod Chminianska Nová Ves - záberné rozvodné potrubie
  - 1.2. Lohýňový vodovod v osade Bunde a vymedzený PVD1, štápe vodného zberu
  - 1.3. prívod z Právnického skupňového vodovodu na potrubníenie trasy Blahýňov - Raňany - Jarovica - Hemanova - Barabova a odbočkou do Chminianskych ládkovien a Ondrákovičov, Chminianska Nová Ves
2. Spájkové a diaľkové kanalizácie
  - 2.1. Spájková kanalizácia v nových lokalitách zástavby
  - 2.2. Spájková kanalizácia v osade Bunde a lokálnou diaľkovou odpadových vôd (DOV)
  - 2.3. Diaľková kanalizácia
3. Plynovod
  - 3.1. Plynifikácia nových lokalít zástavby
4. Verejná komunikácia
  - 4.1. Sítnová úprava osady 3428 (RVO1818)
  - 4.2. Samostatný zástavňový pruh na osade 3423 (RVO1818)
  - 4.3. Chodník pozdĺž osady 3428 (RVO1818)
  - 4.4. Horná ulica OB Východ + chodník k autobusovej zastávke
  - 4.5. Dálna ulica OB Východ
  - 4.6. Zákruženie miestnou komunikáciou (MK) po západom brehu potoka Bunde
  - 4.7. Ústavná komunikácia od hosp. dvora v Chminianskych po prívod k výštvu mláskobáren
  - 4.8. MK vo výštvnej zóne Západ
  - 4.9. MK + chodník obytného sídliska (OS) Záberňový pri Búdku
  - 4.10. MK OS Pri Dolečkovi potoku
  - 4.11. MK OS Na Kamení 2
  - 4.12. MK OS Láby + tieň prepojenie do centra
  - 4.13. MK Bunde-Parabova
  - 4.14. Úprava existujúcej MK v zmysle BTH: rozšírenie MK, zriadenie výštvu a chodníka
  - 4.15. Dobudovanie a vybudovanie miest. miestnych a obškových komunikácií na zabezpečenie dopravného prístupu
  - 4.16. Patisťovská pre zastavenia obč. vybavenosti vnútornej komunikácie na zabezpečenie dopravného prístupu
  - 4.17. Právnická ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
  - 4.18. Dlhá ulica pri osade V18 občianska zást. Buda
  - 4.19. Zákruženie osady a vybudovanie na južnom brehu Búdky
5. Prírodné pamiatky
  - 5.1. Úprava Búdky na kapacitu Q100-ročnej veľkej vody na ochranu zastavaného územia
  - 5.2. Úprava Dolečkoviho potoka
  - 5.3. Úprava Chminianskeho potoka
  - 5.4. Úprava potoka Bunde
6. Vytvorenie a presadenie lúky a zariadení št. areálu
  - 6.1. Stavba nového regulačného vedenia Zv110 kV z novaj št. stanice Blahýň pri obci Chminianska na prepojenie EB Kompačky a EB Lípy
  - 6.2. Priesun TBS-PH ZS a náhrada vzdušného V18-vedenia k TBS ládkom
  - 6.3. Náhrada vzdušného V18-vedenia k TBS-Východ ládkom
  - 6.4. Traťstavba TBS-NA Kamení a lokálnou V18-privýčnou
  - 6.5. Náhrada zariadení ládkom - nové trasy lúky náhrada za vzdušné vedenie
7. Vytvorenie a presadenie lúky a zariadení lokálnych komunikácií
  - 7.1. Záberné stredisko - rozšírenie
  - 7.2. Športovo-oddyšový areál pri Búdku za ľub. štadiónom
  - 7.3. Lokálna komunikácia pri obškovom sídlisku Východ
  - 7.4. Lokálna komunikácia v obškovom sídlisku Západ
  - 7.5. Lokálna komunikácia Bunde
  - 7.6. Rozšírenie občianskeho
  - 7.7. Obškový štápe
8. Vytvorenie zariadení na zneškodňovanie, triedenie, kompostovanie a recykláciu odpadov
  - 8.1. Zberný dvor

1 : 5 000



# Návrh územného planu obce CHMINIANSKA NOVÁ VES

Oblasť plán obce Chminianska Nová Ves  
 Názov: obce, zastupiteľstvom  
 VZN č. 018/2023  
 Mgr. Peter Kosaň  
 miestna obce

Spracoval: Ing. arch. ELBACH POLAK  
 Ing. arch. ELBACH POLAK  
 Obce Chminianska Nová Ves  
 Ing. arch. V. Polák  
 Návrh ÚPN-O Chmin. N. Ves  
 Plocha: 10000 m<sup>2</sup>  
 Zásadné územné riešenie a verejnoprospesné stavby 10/17