

ZMLUVA

o nájme pozemku (verejného priestranstva)

Prenajíateľ: Obec Chminianska Nová Ves
v zastúpení – starosta obce – Mgr. Peter Konečný
IČO: 00327140
DIČ:2020543162
Bankové spojenie: VÚB pobočka Prešov
Číslo účtu: SK76 0200 0000 0000 05427572/SUBASKBX

Nájomca: CEC GROUP s.r.o., Malý Šariš 572
v zastúpení – konateľ firmy – Oguz Cec, Malý Šariš 572
IČO : 50 148 389

I.

Predmet zmluvy

Prenajíateľ prenajíma nájomcovi pozemok (verejné priestranstvo) č. parcely KN C 501 k.ú. Chminianska Nová Ves o rozmeroch 5m x 4m za účelom výroby a predaja zmrzliny.

II.

Doba prenájmu a výška nájomného

Prenájom sa uzatvára na dobu určitú od 1.3.2016 do 31.12.2020 s obojstrannou výpovednou lehotou v trvaní 3 mesiacov.

Výška nájmu je 1,00 € /1 m/1 mesiac , ročný nájom je 240,00 €.

Ostatné poplatky: za vodu 18,25 €/1 rok, za kanál :17,00 €/1osoba/1 rok.

Nájomné a ostatné poplatky bude nájomca uhrádzať na účet obecného úradu, alebo po pokladne obecného úradu Chminianska Nová Ves.

III:

Záverečné ustanovenie

Prenajíateľ sa zaväzuje, že umožní nájomcovi nerušene užívať prenajatý pozemok.

Prenajíateľ môže skončiť nájom okamžite vtedy, ak nájomca neuhradí dohodnutú výšku nájmu v stanovenom termíne.

Nájomca sa zaväzuje, že bude užívať pozemok v zmysle tejto zmluvy.

Hygienické zariadenia pre prevádzku poskytne Obec Chminianska Nová Ves v budove obecného úradu č.s.32.

V Chminianskej Novej Vsi

18.2.2016

Prenajíateľ:

Nájomca: