

# KÚPNA ZMLUVA

o prevode nehnuteľnosti

Zmluvné strany:

**1. Obec Chminianska Nová Ves, IČO 00327140**

zastúpená starostom obce Mgr. Petrom Konečným, rod. Konečným, nar. 25.7.1964,  
r.č. 640725/6614, bytom 082 33 Chminianska Nová Ves č.s. 167  
v ďalšom texte predávajúci

a

**2. Harničárová**

v ďalšom texte kupujúci

za nasledujúcich podmienok:

**I.**

Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Chminianska Nová Ves zapísanej na LV č. 157 k parcele č. KN-E1181/2 – ostatná plocha o výmere 25829 m<sup>2</sup> v celosti.

Na základe GP č. 156/2018 overeného dňa 16.8.2018 pod číslom G1-1563/18 bola vytvorená parcela č. KN - C 516/27 – ostatná plocha o výmere 191 m<sup>2</sup> a parcela č. KN- E 1181/2 – ostatná plocha o výmere 25638 m<sup>2</sup>.

**II.**

Predávajúci vyhlasuje, že predáva parcelu č. KN-C 516/27 - ostatná plocha o výmere 191 m<sup>2</sup> v celosti tak, ako je uvedené v bode I. tejto zmluvy v kat.území Chminianska Nová Ves kupujúcej: Harničárová  
v celosti.

**III.**

Dohodnutá kúpna cena činí podľa Znaleckého posudku č. 102/2018 1 360,00 € (slovom jedentisíc tristošesťdesiat eur), ktorú kupujúci vyplatil predávajúcemu pri podpise tejto zmluvy a predávajúci potvrdzuje svojím podpisom prevzatie celej dohodnutej kúpnej ceny.

**IV.**

Predávajúci vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti tak, ako je uvedené v bode II. tejto zmluvy neviaznu žiadne tarchy, ani bremená, ktoré by obmedzovali výkon vlastníckeho práva.

V.

Kupujúci vyhlasuje, že kupuje nehnuteľnosť tak, ako je uvedená v bode II. tejto zmluvy v celosti, ktorú v prírode dobre pozná v takom stave, v akom sa do dnešného dňa nachádza.

VI.

Účastníci zmluvy majú vedomosť o tom, že o vklade vlastníctva rozhoduje Okresný úrad, Katastrálny odbor Prešov.

Poplatky budú zaplatené kupujúcim podľa platných právnych predpisov.

O tomto bola táto zmluva napísaná, účastníkmi osobne prečítaná, tito je obsah schválili a na znak svojej slobodnej a vážnej vôle a súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Chminianskej Novej Vsi  
8.1.2019

Predávajúci:



Kupujúci:

