

CHMINIANSKA NOVÁ VES

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - ZMENY A DOPLNKY č.2

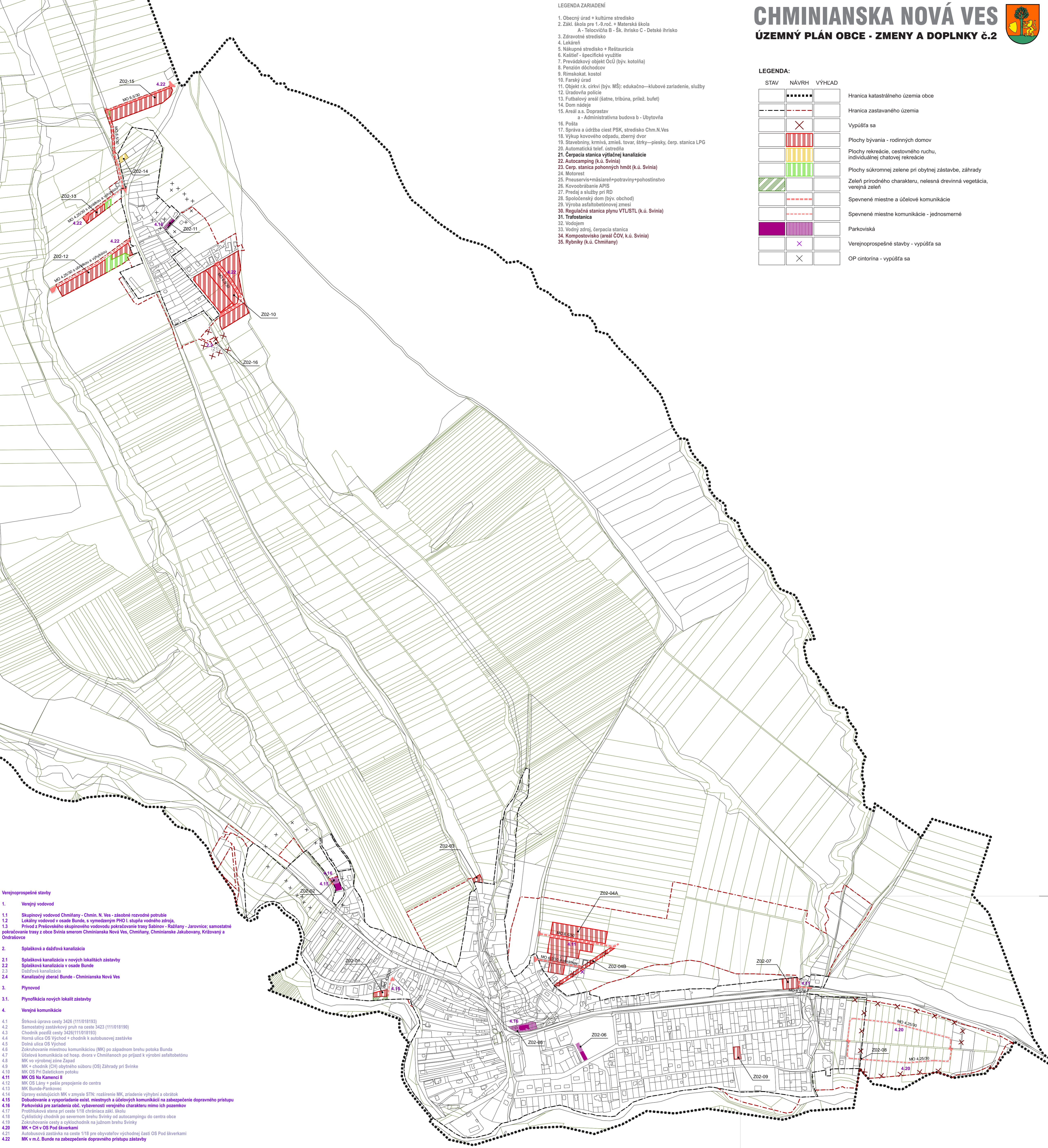


LEGENDA ZARIADENÍ

1. Obecný úrad + kultúrne stredisko
2. Základná škola pre 1-9.roč. + Materská škola
A - Telocvičňa B - Šk. ihrisko C - Detské ihrisko
3. Zdravotné stredisko
4. Lekárne
5. Národné stredisko + Reštaurácia
6. Kaštieľ - špecifické využitie
7. Prevádzkový objekt Ocu (býv. kotoľňa)
8. Penzión dôchodcov
9. Rímskokat. kostol
10. Farský úrad
11. Objekt r.k. cirkvi (býv. MS); edukačno—klubové zariadenie, služby
12. Úradovňa polície
13. Futbalový areál (šatne, tribúna, prílež. bufet)
14. Dom nádeje
15. Areál a.s. Doprastav
a - Administratívna budova b - Ubytovňa
16. Pošta
17. Správa a údržba ciest PSK, stredisko Chm.N.Ves
18. Výkup kovového odpadu, zberný dvor
19. Stavbebný, krmivá, zmlák, tovar, štrky—plesky, čerp. stanica LPG
20. Automatická telef. ústredňa
21. Čerpacia stanica výťažnej kanalizácie
22. Autocamping (k.ú. Svinia)
23. Čerp. stanica pohonných hmôt (k.ú. Svinia)
24. Motorest
25. Pneuservis+másiarske+potraviny+pohostinstvo
26. Kovoobrábanie APIS
27. Predaj a služby pri RD
28. Spoločenský dom (býv. obchod)
29. Výroba asfaltobetónovej zmesi
30. Regulačná stanica plynu VTL/STL (k.ú. Svinia)
31. Trafostanica
32. Vodojem
33. Vodný zdroj, čerpacia stanica
34. Kompostovisko (areál ČOV, k.ú. Svinia)
35. Rybníky (k.ú. Chmiňany)

LEGENDA:

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
	—	—	Hranica katastrálneho územia obce
	- - -	- - -	Hranica zastavaného územia
	X	X	Vypúšťa sa
			Plochy bývania - rodinných domov
			Plochy rekreácie, cestovného ruchu, individuálnej chatovej rekreácie
			Plochy súkromnej zelene pri obytných zástavbách, záhrady
			Zeleň prírodného charakteru, nelesná drevinná vegetácia, verejná zeleň
	- - -	- - -	Spevnené miesta a účelové komunikácie
	- - -	- - -	Spevnené miesta komunikácie - jednosmerné
			Parkoviská
	X	X	Verejnoprospesné stavby - vypúšťa sa
	X	X	OP cintorína - vypúšťa sa



- Verejnoprospesné stavby**
1. Verejný vodovod
 - 1.1 Skupinový vodovod Chmiňany - Chmin. N. Ves - záložné rozvodné potrubie
 - 1.2 Lokálny vodovod v osade Bunde, s vymedzeným PHO I. stupňa vodného zdroja.
 - 1.3 Prívod z Prešovského skupinového vodovodu pokračovanie trasy Sabinov - Ražňany - Jarovnice; samostatné pokračovanie trasy z obce Svinia smerom Chminianska Nová Ves, Chmiňany, Chminianska Jakubovany, Kráľovany a Ondratovce
 2. Splašková a dažďová kanalizácia
 - 2.1 Splašková kanalizácia v nových lokalitách zástavby
 - 2.2 Splašková kanalizácia v osade Bunde
 - 2.3 Dažďová kanalizácia
 - 2.4 Kanalizačný zberač Bunde - Chminianska Nová Ves
 3. Plynovod
 - 3.1. Plynofikácia nových lokalít zástavby
 4. Verejná komunikácia
 - 4.1 Štrková úprava cesty 3426 (111/018193)
 - 4.2 Samostatný zástavkový pruh na ceste 3423 (111/018190)
 - 4.3 Chodník pozdĺž cesty 3426(111/018193)
 - 4.4 Horná ulica OS Východ + chodník k autobusovej zastávke
 - 4.5 Dolná ulica OS Východ
 - 4.6 Zakružovanie miestnou komunikáciou (MK) po západnom brehu potoka Bunda
 - 4.7 Účelové komunikácie od hosp. dvora v Chmiňanoch po prjazd k výrobni asfaltobetónu
 - 4.8 MK vo výrobnéj zóne Západ
 - 4.9 MK + chodník (CH) obytného súboru (OS) Záhrady pri Svinke
 - 4.10 MK OS Pri Dialektickom potoku
 - 4.11 MK OS Na Kamenci II
 - 4.12 MK OS Lány + pešie prepojenie do centra
 - 4.13 MK Bunde-Pankovec
 - 4.14 Úpravy existujúcich MK v zmysle STN: rozšírenie MK, zriadenie výhybni a obrátok
 - 4.15 Dobudovanie a vysporiadanie exist. miestnych a účelových komunikácií na zabezpečenie dopravného prístupu
 - 4.16 Parkoviská pre zariadenia obcí, vybavenosti verejného charakteru mimo ich pozemkov
 - 4.17 Prostrňuková stena pri ceste 1116 chrániaca zási. školu
 - 4.18 Cyklistický chodník po severnom brehu Sviniky od autocampingu do centra obce
 - 4.19 Zakružovanie cesty a cyklochodník na južnom brehu Sviniky
 - 4.20 MK - CH OS Pod škerkami
 - 4.21 Autobusová zastávka na ceste 118 pre obyvateľov východnej časti OS Pod škerkami
 - 4.22 MK v m.č. Bunde na zabezpečenie dopravného prístupu zástavby
 5. Protivoľňové stavby
 - 5.1 Úprava Sviniky na kapacitu Q100—ročnej veľkej vody na ochranu zastavaného územia
 - 5.2 Úprava Dialektického potoka
 - 5.3 Úprava Chminianskeho potoka
 - 5.4 Úprava potoka Bunda
 6. Výstavba a prestavba trás a zariadení el. energie
 - 6.1 Stavba nového napájacieho vedenia 2x110 kV z novej elektrickej stanice (ES) Saríš pri obci Chmiňany na prepojenie ES Krompachy a ES Lípany
 - 6.2 Presun TS2—Pri ZŠ a náhrada vzdušného VN-vedenia k TS2 káblom
 - 6.3 Náhrada vzdušného VN-vedenia k TS3—Východ káblom
 - 6.4 Trafostanica TS6—Na Kamenci s káblovou VN-pripojkou
 - 6.5 Návazný zemný káblom - nové trasy i ako náhrada za vzdušné vedenia
 - 6.6 Trafostanica TS9—Pod škerkami s káblovou VN-pripojkou
 - 6.7 Trafostanica TS9—Bunde s káblovou VN-pripojkou
 7. Výstavba a prestavba trás a zariadení telekomunikácií
 8. Výstavba a prestavba zariadení občianskej vybavenosti verejného charakteru
 - 8.1 Zároveň stredisko - rozšírenie
 - 8.2 Športovo-oddychový areál pri Svinke za futb. štadiónom
 - 8.3 Univerzálne ihrisko pri obytňom súbore Východ
 - 8.5. Univerzálne ihrisko Bunde
 - 8.6. Rozšírenie cintorína
 - 8.7. Obecný úrad
 9. Výstavba zariadení na zneškodňovanie, triedenie, kompostovanie a recykláciu odpadov
 - 9.1 Zberný dvor



OBJEDNÁVATEL	Obec Podhorany	SPRACOVATEL:	Slovak Medical Company, a.s.
HLAVNÝ RIEŠITEĽ	Ing.arch. Jozef Kuzma AA	DÁTUM	12.2024
RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV	Ing.arch. Václav Hochmuth AA, Ing. Ján Stano, Ing. Alexander Komanický, Ing. Miroslava Verlichajová Gabániová, Cecília Mihalová	MIERKA	1:5 000
OBSAH VÝKRESU	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a verejného dopravného vybavenia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospesnými stavbami - katastrálne územie	ČÍSLO VÝKRESU	2
NÁZOV AKCIE	CHMINIANSKA NOVÁ VES - ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ZMENY A DOPLNKY č.2 - NÁVRH		