



## **OBEC Chminianska Nová Ves č.32, 082 33**

### **ZVEREJNENIE ZÁMERU**

#### **previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

1/ Obec Chminianska Nová Ves v zmysle § 9a ods.8 písm.e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva Chminianska Nová Ves Uznesenia č.161/2024 zo dňa 12.06.2024 zverejňuje zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne Obecné zastupiteľstvo v Chminianskej Novej Vsi trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

2/ Predmetom prevodu – predaja je nehnuteľný majetok podľa GP č. 92/2024 vyhotovený geodetom Bc. Jurajom Tothom dňa 26.08.2024 a úradne overeným Ing. Evou Strakovou pod č. G1-1666/24 – pozemok C KN č.186/1 k.ú. Chminianska Nová Ves – zastavaná plocha o výmere 414 m<sup>2</sup>, pozemok C KN č.186/2 k.ú. Chminianska Nová Ves – zastavaná plocha o výmere 840 m<sup>2</sup> a pozemok C KN č. 515/4 k.ú. Chminianska Nová Ves – zastavaná plocha o výmere 229 m<sup>2</sup> v prospech kupujúceho : Katarína Mikuláková, Klenov 139.

3/ Kúpna cena za predmet prevodu stanovená Znaleckým posudkom č. 67/2024 vypracovaný znalcom Ing. Milanom Gardošom je stanovená po zaokrúhlení v celkovej výške 29 000,00 € ( slovom Dvadsaťdeväťtisíc Eur).

4/ Dôvod hodný osobitného zreteľa :

- prípady, kedy by bolo neprimerane tvrdé postupovať podľa § 9a zákona o majetku obcí
- na predmetných parcelách sa nachádzajú budovy žiadateľa a inžinierske siete. Menované parcely sú neoddeliteľnou časťou prístupu k týmto nehnuteľnostiam.

5/ Spôsob zverejnenia : webová stránka obce [www.chminianska.sk](http://www.chminianska.sk)

6/ Doba zverejnenia : od 15.11.2024 do 02.12.2024 vrátane.

7/ Návrh na schválenie prevodu, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov bude predložený na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

V Chminianskej Novej Vsi 14.11.2024

Mgr. Matúš Harničár  
starosta obce