

O B E C Chminianska Nová Ves

Obecný úrad Chminianska Nová Ves č.s. 32, 082 33, tel. 051/7958510

č.j. CHNV-2018/036-OcÚ

Chminianska Nová Ves dňa
10.4.2018

O Z N Á M E N I E

Opätovné prerokovanie Návrhu územného plánu obce Chminianska Nová Ves z dôvodu úpravy záväznej časti

- oznámenie o prerokovaní

V súlade s ustanoveniami § 16 a § 17 Stavebného zákona a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Chminianskej Novej Vsi č. 3/2014 zo dňa 27.3.2014, Obec Chminianska Nová Ves zabezpečuje obstaranie Územného plánu obce Chminianska Nová Ves. Návrh územného plánu obce Chminianska Nová Ves bol v zmysle § 22 Stavebného zákona prerokovaný v termíne od 7.10.2016 do 7.11.2016. Z rokovania v obecnom zastupiteľstve dňa 8.3.2018 vyplynula požiadavka na úpravu záväznej časti. Zmena sa týka týchto bodov:

- A. Regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
 - A.1.2 – vypustené slovo „verejnú“
 - A.6.1 – vypustený text „(býv. MŠ, Jednota – 2.NP, kaštieľ, býv. obchod v m.č. Bunde)“
a „(v rámci výstavby nového objektu za Jednotou)“
- H. Zoznam verejnoprospešných stavieb, vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby
 - H.1 – vypustený text v prvej vete „t.j. stavby, na realizáciu ktorých je možné pozemky vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k nim obmedziť“ v zmysle § 108 stavebného zákona č. 50/1976 v znení neskorších zákonov,
 - vypustený bod „8.7 Obnova NKP Kaštieľ a park“
 - vypustený text v bode 8.8 „- vysporiadanie pozemkov“
 - H.2 - vypustený bod „8.7 Obnova NKP Kaštieľ a park“
 - vypustený text v bode 8.8 „- vysporiadanie pozemkov“

So zmenou záväznej časti súvisí úprava textovej smernej časti a grafickej časti Návrhu územného plánu obce Chminianska Nová Ves v častiach týkajúcich sa týchto bodov.

Obec Chminianska Nová Ves v zmysle § 22 ods. 1 Stavebného zákona oznamuje občanom, fyzickým osobám a právnickým osobám, opätovné prerokovanie Návrhu územného plánu obce Chminianska Nová Ves z dôvodu úpravy záväznej časti.

Návrh územného plánu obce Chminianska Nová Ves je vystavený na verejné nahliadnutie v budove Obecného úradu v Chminianskej Novej Vsi, Chminianska Nová Ves č. 32, v pracovných dňoch v úradných hodinách a na webovej stránke www.chminianska.sk, kde sa s ním môžete oboznámiť v termíne od 11.4.2018 do 11.5.2018.

V zmysle § 22 ods. 1 Stavebného zákona je verejnosť oprávnená podať pripomienky k Návrhu územného plánu obce Chminianska Nová Ves do 30 dní odo dňa oznámenia písomne alebo osobne na adresu Obecný úrad Chminianska Nová Ves č.s. 32, 082 33, príp. elektronicky na adresu obecchmin.n.ves@stonline.sk v termíne do 11.5.2018.

**Obec
Chminianska Nová Ves
Obecný úrad
082 33**

Mgr. Peter K o n e č n ý
starosta obce

Vyvesené dňa: 11.4.2018

Zvesené dňa:

Vybavuje: Ing. arch. Katarína Štofánová, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 212,
tel. č. 0907 972 701, e-mail katuska@condornet.sk