

O B E C C H M I N I A N S K A N O V Á V E S
Obecný úrad 32, 082 33 Chminianska Nová Ves

.....
meno (názov) a adresa (sídlo) žiadateľa

V dňa

Obec Chminianska Nová Ves
Stavebný úrad
Chminianska Nová Ves 32
082 33 Chminianska Nová Ves

Ohlásenie drobnej stavby podľa §§55 a 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a §5 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z.

I Stavebník.....

(Meno, priezvisko, resp. názov právnickej osoby a adresa bydliska / sídla právnickej osoby).

II. Druh, rozsah, účel a miesto drobnej stavby, ktorá sa ohlasuje:

.....
.....
.....

III. Druh a parcelné číslo pozemku podľa katastra nehnuteľností:
Stavba, ku ktorej drobná stavba plní doplnkovú funkciu (miesto stavby, popisné číslo). Stavba je (nie je) kultúrnou pamiatkou.....

IV. Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou, čestné vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby.....

.....
vlastnoručný podpis kvalifikovanej osoby

V. Ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti, súhlas vlastníka / spoluvlastníkov tejto nehnuteľnosti na tlačive záväzné vyjadrenie resp. priamo v tomto ohlásení drobnej stavby.

.....
podpis stavebníka (stavebníkov)

K ohláseniu drobnej stavby stavebník pripojí v súlade s § 5 ods. 2 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z.

- Doklad o vlastníctve, list vlastníctva - nie starší ako 3 mesiace
- Kópiu z katastrálnej mapy
- Jednoduchý situačný výkres v dvoch vyhotoveniach, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia drobnej stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a stavebné riešenie drobnej stavby vypracované kvalifikovanou osobou s príslušným odborným vzdelaním (doklad o vzdelaní priložiť)
- Jednoduchý technický opis uskutočnenia drobnej stavby
- Súhlas všetkých ostatných spoluvlastníkov nehnuteľnosti k uskutočneniu drobnej stavby
- Písomná dohoda s vlastníkom stavby, ak drobnú stavbu bude uskutočňovať nájomca.
- Stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti KPÚ Prešov ak sa drobná stavba má uskutočniť v pamiatkovo chránenom území.
- Vyjadrenie – súhlas vlastníkov susedných nehnuteľností, v prípade že tieto budú výstavbou dotknuté
- Správny poplatok podľa platného sadzobníka

Upozornenie!!!

Drobnú stavbu je možné začať realizovať až po doručení písomného oznámenia mesta, že proti jej uskutočneniu nemá námietok.